



நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சு
நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை
முதலீட்டு முன்மொழிவுக்கான அழைப்பு



EXPERT CITY — கட்டம் III,
பழைய ட்ரிபோலி சதுக்கக் காணி, கொழும்பு-10

EXPERT CITY கட்டம் III

தகவல் தொழில்நுட்ப தள
கலப்பு அபிவிருத்தித் திட்டம்
மருதானை வீதி, கொழும்பு-10

**99 ஆண்டுகளுக்கு
குத்தகை அடிப்படையில்
அல்லது**

**35 ஆண்டு அரசு - தனியார் -
கூட்டு (PPP) அடிப்படையில்**

காணி அளவு: ஏக்கர் 01 ரூட்: 01 பர்ச்சஸ்: 12.4 (ஹெக்டயர் 0.5372)



முதலீட்டு முறை	99 ஆண்டுகள் குத்தகை அடிப்படையில்	35 ஆண்டுகள் PPP அடிப்படையில்
அடிப்படை விலை (ரூபா)	1,967,500,000/-	முற்பணம் 347,862,500/-
பிணை வைப்பு (ரூபா)	20,000,000/-	20,000,000/-
செலுத்தும் முறை	முழுமையான விலைமனு பெறுமதி (100%) 04 மாதங்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்.	முற்பணம் மற்றும் மாதாந்த அடிப்படையில் வருவாயை பகிர்தல் (நிலையான ஒரு தொகை அல்லது மொத்த வருமானம் அடிப்படையில் நிலையான வீதம் ஒன்றாக)

- இதற்காக ஆர்வம் காட்டுகின்ற முதலீட்டாளர்கள்/ மேம்பாட்டாளர்கள் குறித்த விபரங்களை உள்ளடக்கிய முதலீட்டு முன்மொழிவு அழைப்பு ஆவணத்தை மீளளிக்கப்படாத ரூபா 100,000/- தொகையை (வரி உட்பட) பத்தரமுல்லை, செத்சிறிபாய - கட்டம் 1, 6 ஆவது மாடியில் அமைந்துள்ள நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் நிதிப் பிரிவுக்கு கட்டணத்தை செலுத்தி, 8ஆவது மாடியில் அமைந்துள்ள அந்த அதிகாரசபையின் ஆதன முகாமைத்துவ மற்றும் மேம்பாட்டு பிரிவில் இருந்து 2022 செப்டெம்பர் மாதம் 28ஆம் திகதி தொடக்கம் 2022 நவம்பர் மாதம் 15 ஆம் திகதி வரை வாரத்தின் வேலை நாட்களில் மு.ப. 9.00 தொடக்கம் பி.ப. 2.30 வரையான காலத்தில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.
- விலைமனுவுக்கு முந்திய சந்திப்பு 2022 நவம்பர் மாதம் 01ஆம் திகதி மு.ப. 10.00 க்கு செத்சிறிபாய, கட்டம் 1, 9 ஆவது மாடியில் அமைந்துள்ள நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் கேட்போர்சூடத்தில் இடம்பெறும்.
- அபிவிருத்தி முன்மொழிவுகளை ஏற்பது 2022 டிசம்பர் மாதம் 06 ஆம் திகதி மு.ப. 11.00 க்கு முடிவுறும். அபிவிருத்தி முன்மொழிவுகள் ஏற்பது முடிவுற்ற உடன் கிடைக்கப்பெற்றிருக்கும் தொழில்நுட்ப முன்மொழிவுகள் அந்தத் தருணத்தில் திறப்பது பத்தரமுல்லை, "சுஹுரூபாய" 18ஆவது மாடியில் அமைந்துள்ள, நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சின் பணிப்பாளர் நாயகம் (தொழில்நுட்பம்) அலுவலகத்தில் மேற்கொள்ளப்படுவதோடு, அதற்காக விலைமனுதாரருக்கு அல்லது அவர்தம் அதிகாரம் பெற்ற பிரதிநிதி ஒருவருக்கு பங்கேற்க முடியும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு அழையுங்கள்

பணிப்பாளர்
(ஆதன மேம்பாடு),
ஆதன முகாமைத்துவ மற்றும்
மேம்பாட்டுப் பிரிவு,
நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை,
8ஆவது மாடி, செத்சிறிபாய,
கட்டம் 1,
பத்தரமுல்லை.

தொலைபேசி இலக்கம்:

011-2875921, 077-1925759 அல்லது
011-2875916-20, நீடிப்பு - 2960-2967
தொலைநகல் 011-2875900
மின்னஞ்சல்
directorred@uda.gov.lk
இணையதளம்:
www.uda.gov.lk

தலைவர், அமைச்சு மூலம் நியமிக்கப்பட்ட நிலையான மீளாய்வுக் குழு,
நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சு, 17ஆவது மாடி, "சுஹுரூபாய" பத்தரமுல்லை.